বেসিক ব্যাংক পিএলসি.

সমৃদ্ধির পথে মানুষের সাথে

শতভাগ রাষ্ট্র মালিকানাধীন বাণিজ্যিক ব্যাংক

মাওনা শাখা

অর্থঋণ আদালত আইন ২০০৩ এর ১২(৩) ধারা মতে

নিলাম বিজ্ঞপ্তি

অর্থঋণ আদালত আইন ২০০৩ এর ধারা ১২(৩) অনুযায়ী বেসিক ব্যাংক পিএলসি., মাওনা শাখা, গাজীপুর এর ঋণ গ্রহীতা প্রতিষ্ঠান **মেসার্স আল আমিন জে কে এগ্রো ফুড ইন্ড্রাষ্ট্রি** এর ম্যানেজিং পার্টনার-আব্দুল খালেক এবং পার্টনার-মোঃ জসিম উদ্দীন, উভয়েরই পিতা: মরহুম আবুল বশর এবং মাতা: মৃত তাহেরা খাতুন, অফিস: ওয়াপদা মোড়, মাওনা ফ্লাইওভার এর (উত্তর পাশে) মুলাইদ, শ্রীপুর, গাজীপুর। ফ্যাক্টরী: ঘোড়াঘাট রেল গেট, বিরামপুর পৌরসভা, দিনাজপুর এদের নিকট ঋণের পাওনা টাকা অনাদায়ী থাকায় **২৯-১০-২০২৬** তারিখ পর্যন্ত সুদ সহ মোট পাওনা **১০,৭৫,৭৬,৯৫৬.৪০ টাকা (দশ কোটি পচাঁত্তর লক্ষ ছিয়াত্তর হাজার নয়শত ছাপান্ন টাকা চল্লিশ পয়সা মাত্র)** এবং অন্যান্য খরচসহ আদায়কালে সুদাসল আদায়ের নিমিত্তে বন্ধককৃত নিম্ন তপশীল বর্নিত সম্পত্তি এবং মেশিনারী নিলামে বিক্রয়ের জন্য নিম্নবর্নিত শর্তসাপেক্ষে সীলমোহরকৃত দরপত্র আহবান করা যাইতেছে। ১। ঋণ গ্রহীতার নাম ও ঠিকানা: মেসার্স আল আমিন জে কে এগ্রো ফুড ইন্ড্রাষ্ট্রি, ম্যানেজিং পার্টনার-আব্দুল খালেক এবং পার্টনার-মোঃ জসিম উদ্দীন, বর্তমান ঠিকানা: মুলাইদ, টেংরা-১৭৪০, শ্রীপুর, গাজীপুর। ২। বন্ধকদাতার নাম ও ঠিকানা: আব্দুল খালেক (ম্যানেজিং পার্টনার) এবং মোঃ জসিম উদ্দীন (পার্টনার) উভয়েরই পিতা: মরহুম আবুল বশর এবং মাতা: মৃত তাহেরা খাতুন, বর্তমান ঠিকানা: মুলাইদ, টেংরা-১৭৪০, শ্রীপুর, গাজীপুর।

বন্ধককৃত সম্পত্তির তফসিল/বিবরণ-০১

বন্ধকীকৃত সম্পত্তির পরিমান ১৫৭.৫০ শতাংশ জমি ও স্থাপনা শিবরামপুর মৌজাস্থিত, জেলা-দিনাজপুর, থানা ও সাব-রেজিস্ট্রি অফিস- বিরামপুর, জেএল নং- সিএস ও এসএ-২৪০ এবং আর.এস/বিএস (ডিপি)-১১৪।

মৌজা	খতিয়ান নং			দাগ নং		জমির পরিমান (শতাংশ)	জমির শ্রেণী
	এস.এ	আর এস/বিএস (ডিপি)	খারিজ	সি.এস ও এস.এ	আর.এস/বি.এস (ডিপি)		
শিবরামপুর	৬২	৫৭	৩৫২	১৮৭	৩০৮, ৩০৯, ৩১০, ৩১১	৮৬.০০	দলা
	৩৯, ৪০, ৬৫	৫৭, ৮৬		১৮৬	৩০৭	৫৫.০০	দলা
	২৩	৮৬		১৮৪	৩০৭	১৬.৫০	দলা
					মোট=	১৫৭.৫০	

বন্ধককৃত সম্পত্তির তফসিল/বিবরণ-০২

বন্ধকীকৃত সম্পত্তির পরিমান ৪২.৫০ শতাংশ, মৌজা-মির্জাপুর, জেলা-দিনাজপুর, থানা ও সাব-রেজিস্ট্রি অফিস-বিরামপুর, জেএল নং- সিএস ও এসএ-২৪১ এবং আর.এস/বিএস (ডিপি)-১১১।

মৌজা	খতিয়ান নং			দাগ নং		জমির পরিমান (শতাংশ)	জমির শ্রেণী
	এস.এ	আর এস/বিএস (ডিপি)	খারিজ	সি.এস ও এস.এ	আর.এস/বি.এস (ডিপি)		
মৌজা-মির্জাপুর	৪৪	৪৬৬	১৩৮৮	১৭২৮	২১৯৮, ২১৯৯	৪২.৫০	ডাঙ্গা
					মোট=	৪২.৫০	

বন্ধককৃত সম্পত্তির তফসিল/বিবরণ-০৩

বন্ধকীকৃত সম্পত্তির পরিমান ৩৮.৫০ শতাংশ, মৌজা-মির্জাপুর, জেলা-দিনাজপুর, থানা ও সাব-রেজিস্ট্রি অফিস-বিরামপুর, জেএল নং- সিএস ও এসএ-২৪১ এবং আর.এস/বিএস (ডিপি)-১১১।

মৌজা	খতিয়ান নং			দাগ নং		জমির পরিমান (শতাংশ)	জমির শ্রেণী
	এস.এ	আর এস/বিএস (ডিপি)	খারিজ	সি.এস ও এস.এ	আর.এস/বি.এস (ডিপি)		
মির্জাপুর	৪৪	৩৬৪, ১১১৮	১৩৫১	১৫৭৫	২১৯৬	৩৫.০০	ডাঙ্গা
		১১৭৭		১৭২৮	২১৯৮	৩.৫০	ডাঙ্গা
					মোট=	৩৮.৫০	

বন্ধককৃত সম্পত্তির তফসিল/বিবরণ-০৪

বন্ধকীকৃত সম্পত্তির পরিমান ১৭.০৬ শতাংশ, মৌজা-মুলাইদ, জেলা-গাজীপুর, থানা ও সাব-রেজিস্ট্রি অফিস-শ্রীপুর, জেএল নং- এসএ-০৮।

মৌজা	খতিয়ান নং		দাগ নং		জমির পরিমান (শতাংশ)	জমির শ্রেণী
	এস.এ	আর এস/বিএস (ডিপি)	সি.এস ও এস.এ	আর.এস/বি.এস (ডিপি)		
মুলাইদ	১৩০	১০৮	৩৩৮/৪৪৩	১৭৫১	১৭.০৬	সাইল
				মোট=	১৭.০৬	

বন্ধককৃত সম্পত্তির তফসিল/বিবরণ-০৫

বন্ধকীকৃত সম্পত্তির পরিমান ৭.০০ শতাংশ, মৌজা-মুলাইদ, জেলা-গাজীপুর, থানা ও সাব-রেজিস্ট্রি অফিস-শ্রীপুর, জেএল নং- এসএ-০৮।

মৌজা	খতিয়ান নং		দাগ নং		জমির পরিমান (শতাংশ)	জমির শ্রেণী
	এস.এ	আর এস/বিএস (ডিপি)	সি.এস ও এস.এ	আর.এস/বি.এস (ডিপি)		
মুলাইদ	১২৯	১৪	৩৩৮/৪৪৩	১৭৪৯	৭.০০	সাইল
				মোট=	৭.০০	

List of Machineries

SL No	Name of Machine	Country of Origin	UNIT
01.	Paddy Cleaner MGCZ45x20x2	China	1 set
02.	3pass 8 ton capacity husk Boiler with chimney 70 feet, water plant, ash Room (21x9), 3 part	Korea	1 set
03.	24 Ton per batch capacity Par Boiling Unit consisting a. Raw paddy bucket elevator b. Paddy storage bin c. Paddy pre steaming (Kachhi) Tanks d. Paddy soaking (Parboiler) tanks e. Paddy post steaming (pakki) tanks f. M.S Structure g. Pipe lines & fitting h. Water pump i. Belt conveyor j. Motors k. Raw paddy reserver	Local	2 Set
04.	Paddy Dryer JR-HD paddy dryer (ss sheet) 24MT per batch capacity with elevator complete line	Local	2 set
05	Milling unit		
	a. Milling separator tqlz 125 complete set	China	1 set
	b. Gravity stoner (selector) tqsx 125 complete	China	1 set
	c. Paddy husker QLHU10 complete set	China	2 set
	d. Paddy separator mgcz45x20x2	China	1 set
	e. Thickness grader Hs 600	China	2 set
	f. Length grader MT 45x3	China	1 set
	g. Rice whitener MNML46 complete set	China	3 set
	h. Rotary shifter MMJP120x4	China	2 set
	i. Rice polisher MP60 complete set	China	2 set
	j. Grain color sorter complete set	China	1 set
	k. Semi auto packer DCS 100	China	1 set
	l. Standard accessories (air Lock blower)	China	1 set
	m. Mist Polisher MLT 100	China	1 set
06.	TRUCK Scale 50 TON	China	1 set
07.	Sub Station -700KVA-PEL, LT Switch Gear, Transformer, Drop Out fuse, Lighting, Arrestator	Local	1 set
08.	Deep tube well	Local	2 set
09.	Diesel Generator 300 KVA	UK	
10.	Weight Scale	India	
11.	Control Panel Board & Cable	Local	1 set
12.	Cyclone	Local	7 set
13.	Hoper & pipe Line Complete Line	Local	10 set
	Total		

শর্তসমূহ

১. দরদাতার নাম, পিতার নাম, পূর্ণাঙ্গ স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা উল্লেখ করিতে হইবে।

২. দরপত্র **আগামী ০২-১২-২০২৬ ইং** তারিখে বেলা ১২.০০ ঘটিকা পর্যন্ত বেসিক ব্যাংক পিএলসি., মাওনা শাখা, হামিদা কমপ্লেক্স, তেলিহাটি (২য় ও ৩য় তলা), মাওনা চৌরাস্তা, শ্রীপুর, গাজীপুর-এ রক্ষিত দরপত্র বক্সে জমা দেওয়া যাইবে বা রেজিষ্ট্রি ডাকযোগে পৌঁছাইতে হইবে। উক্ত দিন বেলা ১২.৩০ ঘটিকায় উপস্থিত দরপত্র দাতাদের সম্মুখে (যদি থাকে) দরপত্রসমূহ খোলা হইবে।

৩. দরপত্রের সহিত দরদাতাগণ-কে উদ্ধৃত দর অনূর্ধ ১০,০০,০০০.০০ (দশ লক্ষ) টাকা পর্যন্ত হলে উহার ২০%, উদ্ধৃত দর ১০,০০,০০০.০০ (দশ লক্ষ) টাকা হতে ৫০,০০,০০০.০০ (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা পর্যন্ত হলে উহার ১৫% এবং উদ্ধৃত দর ৫০,০০,০০০.০০ (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার অধিক হলে উহার ১০% এর সমপরিমাণ টাকা জামানত স্বরূপ ব্যাংক ড্রাফট বা পে-অর্ডারের মাধ্যমে বেসিক ব্যাংক পিএলসি., মাওনা চৌরাস্তা শাখার অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিতে হইবে।

৪. অনূর্ধ ১০,০০,০০০.০০ (দশ লক্ষ) টাকার উদ্ধৃত দরপত্র গৃহীত হইবার পরবর্তী ৩০ (ত্রিশ) দিবসের মধ্যে, ১০,০০,০০০.০০ (দশ লক্ষ) টাকার অধিক এবং অনূর্ধ ৫০,০০,০০০.০০ (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার উদ্ধৃত দরপত্র গৃহীত হইবার পরবর্তী ৬০ (ষাট) দিবসের মধ্যে, উদ্ধৃত দরপত্র ৫০,০০,০০০.০ (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার বেশী হলে গৃহীত হইবার পরবর্তী ৯০ (নব্বই) দিবসের মধ্যে নিলাম মূল্যের অবশিষ্ট সমুদয় অর্থ পরিশোধ করিতে হইবে, ব্যর্থতায় তাহার জামানত বাজেয়াপ্ত হইবে এবং ২য় সর্বোচ্চ দরদাতাকে উল্লিখিত শর্ত অনুযায়ী মূল্য পরিশোধের শর্তে নিলাম ক্রয়ের সুযোগ দেওয়া যাইবে।

৫. দরপত্রে বন্ধকী সম্পত্তির প্রস্তাবকৃত মূল্য অস্বাভাবিকভাবে অপর্যাপ্ত বা কম প্রতীয়মান হইলে ব্যাংক কর্তৃপক্ষ দরপত্র প্রস্তাব বাতিল করিতে পারিবেন। কোন কারণ দর্শানো ছাড়া অত্র ব্যাংক কর্তৃপক্ষ যেকোন বা সকল দরপত্র বাতিল করার অধিকার সংরক্ষণ করিবে।

৬. দরপত্রের মাধ্যমে নিলামে অংশগ্রহণে ইচ্ছুক ব্যক্তিগণ বিস্তারিত তথ্য সম্বন্ধে অবগত হইবার জন্য নিম্ন-স্বাক্ষরকারীর অফিসে যোগাযোগ করিতে পারিবেন।

৭. তফসিলভূক্ত সম্পত্তির উপর কোন সরকারী, আধা সরকারী, স্বায়ত্বশাসিত প্রতিষ্ঠান যথা-সিটি কর্পোরেশন, গৃহায়ন অধিদপ্তর, ওয়াসা, পিডিবি, গ্যাস সরবরাহকারী প্রতিষ্ঠান ইত্যাদির যে কোন পাওনা বা দাবি থাকিলে তাহা পরিশোধের কোন দায়-দায়িত্ব অত্র ব্যাংকের উপরে বর্তাইবে না।

৮. অসফল দরপত্রদাতাদের জামানতের অর্থ ফেরৎ দেওয়া হইবে। সফল দরপত্রদাতাকে রেজিষ্ট্রেশন সংক্রান্ত খরচ, স্ট্যাম্প ডিউটি ও অন্যান্য শুল্ক এবং আনুসাঙ্গিক খরচাদি বহন করিতে হইবে।

পক্ষে-শাখা প্রধান, মাওনা শাখা
মোবাইল-০১৬১৬৬০৬৭০৭

বণিক বার্তা- ১০-১১-২০২৬

গণমুখ- ১০-১১-২০২৬